

D O D A T E K Č . 2

S M L O U V Y O D Í L O
Z E D N E 1 3 . 5 . 2 0 2 4

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Obec Staré Hobzí**

Sídlo: Staré Hobzí 35, 378 71 Staré Hobzí
Zastoupený: Ing. Milanem Čermákem, starostou obce
IČO: 00247481
DIČ: CZ00247481
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 603170359/0800
Datová schránka: py3b78t
Číslo smlouvy: D 01/2024

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Milan Čermák, starosta obce, tel. +420 724 195 003

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických a provádění stavby:

Ing. Milan Čermák, starosta obce, tel. +420 724 195 003

Miroslav Štefl, zastupitel obce

Osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka:

Ing. Pavel Beran, +420 774 618 467

(dále jen „objednatel“ či „smluvní strana“)

2. Zhotovitel: **LPJStav s.r.o.**

Sídlo: Horní Bolíkov 2, 378 53 Studená
Zapsána v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 31998 vedenou u Krajského soudu v Českých Budějovicích
Osoba s oprávněním jednat: Lukáš Jebavý, jednatel
IČO: 14363216
DIČ: CZ14363216
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 6162884379/0800
Č. sml. zhotovitele: 01/2023
Datová schránka: rm7repc
Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:
Lukáš Jebavý, tel. +420 608 282 022
Petr Jebavý, tel. +420 777 032 422

Osoby oprávněné vystupovat a jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

Lukáš Jebavý, tel. +420 608 282 022

Stavbyvedoucí (ve smyslu § 153 odst. 1 a 2 zák. 183/2006 Sb.):

Ing. Martin Růžička, CSc., tel. + 420 604 171 171

Zástupce stavbyvedoucího:

Lukáš Jebavý, tel. +420 608 282 022

(dále jen „**zhotovitel**“ či „**smluvní strana**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále také jako „**smluvní strany**“)

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 rozhodly změnit smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení kompletního a funkčního díla **Čistírna odpadních vod – intenzifikace a rekonstrukce, část 1 – Stavební úpravy stávající vodovodní přípojky pro ČOV a obnova úseku stávající kanalizace** (dále jen jako „stavba“ či „dílo“), která byla uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem dne 13. 5. 2024, číslo smlouvy objednatele: D 01/2024 (dále jen „smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna rozsahu díla o položky, které bylo nutné realizovat na základě okolností zjištěných při provádění stavby, jak bylo popsáno v čl. II. odst. 2 předchozího dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřeného dne 15. 11. 2024, anebo které nebyly realizovány částečně či vůbec, a s tím související změna ceny díla.
3. Tento dodatek č. 2 je uzavírán v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na základě, kterých se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy.

III. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A CENY DÍLA

1. V článku 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se odst. 2.1 smlouvy mění tak, že odstavec 2.1 nově zní:

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

Staré Hobzí – čistírna odpadních vod, intenzifikace a rekonstrukce, část 1

za podmínek a v rozsahu daném:

- zadávacími podmínkami pro část 1 veřejné zakázky, tj. zejména požadavky a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“),
- projektovou dokumentací pro provádění stavby „Staré Hobzí – čistírna odpadních vod, intenzifikace a rekonstrukce“ zpracovanou společností EKO EKO s.r.o., IČO: 25184750, sídlo: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice (dále jen „projektová dokumentace“),
- soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který v podobě položkového rozpočtu tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její přílohu č. 1,
- **změnovými listy č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6, které jsou nedílnou součástí a přílohou dodatku č. 2 této smlouvy.**

- stavebním povolením vydaným Městským úřadem Dačice, odborem životního prostředí dne 19. 11. 2021 pod č. j. DACI/26513/21/OŽP, pro stavbu „Staré Hobzí – čistírna odpadních vod, intenzifikace a rekonstrukce“,
- rozhodnutím vydaným Městským úřadem Dačice, odborem životního prostředí dne 30. 1. 2024 pod č. j. DACI/2791/24/OŽP, o prodloužení platnosti stavebního povolení pro stavbu „Staré Hobzí – čistírna odpadních vod, intenzifikace a rekonstrukce“

(dále také „dílo“ či „stavba“).

Provedením díla se dle této smlouvy rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, dodávek, služeb a výkonů, kterých je třeba pro zahájení, řádné dokončení a předání díla k jeho užívání, včetně dodávek potřebných materiálů a provedení souvisejících služeb (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení přístupu, skládkovné, koordinační a kompletační činnost potřebná k provedení celé stavby apod.).

Dílem dle této smlouvy je zhotovení části stavby „Staré Hobzí – čistírna odpadních vod, intenzifikace a rekonstrukce“, a to následujících stavebních objektů:

- SO 01.1 Stavební úpravy stávající vodovodní přípojky pro ČOV,
- SO 01.2 Obnova úseku stávající kanalizace

a související činnosti, práce, výkony, dodávky a služby nezbytné pro jejich realizaci.

Součástí díla je rovněž plnění uvedené v jednotlivých položkách vedlejších a ostatních nákladů přílohy č. 1 této smlouvy (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) **a dodatku č. 2 této smlouvy.**

Zhotovitel prohlašuje, že se se všemi potřebnými dokumenty, včetně projektové dokumentace, důkladně seznámil.

Popis stavby:

Jedná se zejména o:

- výměnu potrubí stávající vodovodní přípojky v délce 73 m za nové, a to ve stávající trase a hloubce,
- výměnu potrubí úseků stávajících kanalizačních sběračů DN 200, DN 300, DN 500 a DN 600 za nové, a to ve stávajících trasách a hloubkách, a sanaci povrchů stávající odlehčovací komory

a související činnosti, práce, výkony, dodávky a služby nezbytné pro provedení stavby.

Součástí díla jsou dále zejména tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- pasporty stavu všech nemovitých věcí a jejich částí sousedících s místem provádění stavby, a to zejména:
 - pozemků soukromých vlastníků dotčených stavbami vodovodu a kanalizace, a to včetně doplňkových staveb na těchto pozemcích,
 - oplocení včetně podezdívek,
 - zděných staveb na sousedních pozemcích,
 - povrchů sousedících neoplocených pozemků,
 - stavbou dotčených pozemních komunikací včetně přiléhajících ploch,

a to pasport zpracovaný ke dni před zahájením stavebních prací a pasport zpracovaný ke dni po jejich skončení, kdy každý z nich bude obsahovat fotodokumentaci každé takové nemovité věci a textový popis jejího technického stavu s uvedením veškerých poruch, zachycující vždy

aktuální stav ke dni zpracování pasportu; každý pasport zhotovitel předá objednateli 1x v listinné podobě a 1x elektronicky na CD/DVD nebo USB flash disku,

- důsledné dodržování všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a v oblasti zabezpečení staveniště,
- min. 3 dny před plánovaným zahájením prací zhotovitel prokazatelně seznámí vlastníky sousedních nemovitých věcí s postupem prací, nezbytnými omezeními a přesným časovým harmonogramem omezujících technologií a opatření a dohodne si s vlastníky pozemků dotčených stavbou termíny vstupu na tyto pozemky,
- **předložení kladečského plánu potrubí a armatur objednateli k odsouhlasení, a to před jejich použitím na stavbě,**
- odvoz a zajištění skládky zemin, sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení, přičemž **min. 70 % odpadu vzniklého na staveništi musí být recyklováno, či opětovně použito;** doklady o ekologické likvidaci, případně uložení na recyklační skládku, a další doklady požadované v této oblasti zhotovitel předá objednateli (podrobněji viz čl. 6. odst. 6.11 této smlouvy),
- zajištění řádné koordinace při provádění díla, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě, koordinace stavby s osobou pověřenou výkonem technického dozoru stavebníka a osobou vykonávající autorský dozor projektanta,
- **před zakrytím vodovodního i kanalizačního potrubí zhotovitel provede jeho řádné geodetické zaměření, a to včetně přípojek na tato potrubí,**
- průběžný denní úklid dotčených ploch místa stavby a přístupových cest k němu (podle stavu znečištění),
- splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení,
- zajištění bezpečného pohybu osob v prostoru stavby a v jejím blízkém okolí (výstražné tabulky, ohrazení, výstražné pásy apod.),
- zajištění bezpečného přístupu na sousední nemovité věci,
- zajištění zvláštního užívání komunikace a dočasného dopravního značení,
- úklid a vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením staveniště (včetně přístupových komunikací) do původního stavu, tj. do stavu zachyceného v pasportu zpracovaném ke dni před zahájením stavebních prací,
- zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště,
- koordinace stavby se zhotovitelem provádějícím plnění části 2 veřejné zakázky (dále jen „zhotovitel části 2“), přičemž zhotovitel dle této smlouvy je povinen umožnit zhotoviteli části 2 přístup a příjezd na místo plnění části stavby prováděné zhotovitelem části 2 a respektovat souběžné provádění stavebních prací zhotovitelem části 2 v prostoru staveniště; zároveň je zhotovitel povinen zajistit koordinaci stavebních prací z hlediska dodržení požadavků na bezpečnost práce na staveništi (viz také čl. 6. odst. 6.24 této smlouvy),
- provedení potřebných zkoušek pro uvedení díla do provozu a ke kolaudaci díla, revizí apod.,
- zajištění fotodokumentace zakrývaných částí díla,
- **dané změnovými listy č. 3 až 6, které jsou nedílnou součástí dodatku č. 2 smlouvy o dílo jako jeho příloha a které obsahují soupisy položek, které bylo nutné realizovat na základě okolností zjištěných při provádění stavby, nebo jejich provedení požadoval objednatel**

nad rámec původně smlouveného plnění, anebo které byly realizovány částečně nebo vůbec a s tím související změna ceny díla.

2. V článku 4. CENA DÍLA se odst. 4.1 smlouvy mění tak, že odstavec 4.1 nově zní:

4.1 Cena díla je sjednána pro rozsah daný zadávací dokumentací a touto smlouvou jako cena konečná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle položkového rozpočtu vzniklého vyplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 dále jen „položkový rozpočet“), a to v členění:

- SO 01.1 Stavební úpravy stávající vodovodní přípojky pro ČOV	178 988,82 Kč bez DPH
- SO 01.2 Obnova úseku stávající kanalizace	2 073 314,72 Kč bez DPH
- Ostatní a vedlejší náklady stavby	82 800,00 Kč bez DPH

Celková cena díla

2 335 103,54 Kč bez DPH

V ceně díla jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy, zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele a dále veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla.

Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 2, se nemění.
2. Tento dodatek č. 2 se vyhotovuje elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení dodatku č. 2 podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek č. 2 se stává nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami ve smyslu předchozího odstavce tohoto článku. Datum podpisu se určuje z data připojených elektronických podpisů.
4. Obec Staré Hobzí potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 2 bylo schváleno Zastupitelstvem obce na jeho 17. zasedání konaném dne 6. 1. 2025 pod č. usnesení 2/17Z/2025 nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva obce a tím byly ze strany obce Staré Hobzí splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost tohoto dodatku.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek č. 2 podepisují ve smyslu odst. 2 tohoto článku.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 jako jeho příloha je **Změnový list č. 3, Změnový list č. 4, Změnový**

list č. 5 a Změnový list č. 6 (vč. příslušných rozpočtů cen prací dle těchto změnových listů).

Za objednatele:

Ve Starém Hobzí

Za zhotovitele:

V Horním Bolíkově

.....
Ing. Milan Čermák

starosta obce

podepsáno elektronicky

.....
Lukáš Jebavý

jednatel

podepsáno elektronicky